Центр МКД

Объект Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу ул Уральская, 20 в г Калининграде

Заказчик: ООО "Центр"

ГРАФИК СТРОИТЕЛЬСТВА

№	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Объем	2017	2018												2019											
				ноябрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	**Общестроительные работы**																											
1.1	Подготовительные работы, котлован	компл.																										
1.2	Устройство монолитной плиты основания	м2	1866.00																									
1.3	Монолитные работы (колпак -0.950)	компл.																										
1.4	Устройство перегибов здания	м3	1 099.3																									
1.5	Установка окон	м2	1 366.0																									
1.6	Установка входных и защитных дверей	шт	284.0																									
1.7	Кровля	м2	1 070.0																									
1.8	Фасадные работы	м2	5 416.0																									
2	**Внутренние сети**																											
2.1	Электрика	м	100.00																									
2.2	Сантехнические работы	м	100.00																									
2.3	ВК	м	100.00																									
2.4	Слаботочные сети																											
3	**Отделочные работы**																											
3.1	Устройство стяжек	м2	11 872.6																									
3.2	Штукатурка стен	м2	9 000.2																									
3.3	Отделка МОП	м2	734.00																									
4	**Инженерное обеспечение**																											
4.1	Подключение оборудования (лифты)	шт	1.00																									
4.2	Автоматизированные системы																											
5	**Внешние сети**																											
5.1	Наружные сети ливневой канализации																											
5.2	Наружные сети ВК и ТС																											
5.3	Наружные электрические сети																											
5.4	Наружные газовые сети																											
5.5	Наружное освещение																											
5.6	Дороги																											
5.7	Наружные слаботочные сети																											
6	**Благоустройство и озеленение**																											
7	**Прочие работы и затраты**																											

ТЭП

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во
1	Количество этажей	шт	5
2	Площадь застройки	м2	2 455.00
3	Количество квартир	шт	169
	однокомнатных		48
	двухкомнатных		80
	трехкомнатных		36
4	Общая площадь квартир	м2	11 744.24
5	Общая площадь здания	м2	23 837.00
6	Этажность	ед	5
7	офисы	м2	1 621.01
8	паркинг	м2	3 723.80